О внесении изменений в приложение к постановлению администрации района от 18.09.2019 №1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствии с действующим законодательством:

1. Внести в приложение к постановлению администрации района от 18.09.2019 №1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района» следующие изменения:
	1. Заголовок изложить в следующей редакции: «Порядок подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении, порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории Нижневартовского района».
	2. В пункте 1.1. после слов «района» дополнить словами «, определяет порядок внесения изменений в такую документацию, порядок отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению на территории Нижневартовского района».
	3. По всему тексту слова «управление архитектуры и градостроительства» заменить словами «управление градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики».
	4. Дополнить разделами IV,V и VI следующего содержания:

«**IV. Порядок внесения изменений в документацию по планировке территории.**

4.1. Внесение изменений в документацию по планировке территории осуществляется в порядке, установленном для подготовки и утверждения документации по планировке территории.

4.2. Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством и настоящим порядком.

4.3. Согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

4.4. Общественные обсуждения или  публичные слушания по проектам планировки и (или) проектам межевания территории проводятся применительно к утверждаемым частям.

**V. Порядок отмены документации по планировке территории
или ее отдельных частей.**

5.1. Отмена документации по планировке территории или ее отдельных частей осуществляется по инициативе уполномоченного органа, в том числе, в связи с вступлением в законную силу судебного акта, либо по инициативе физического или юридического лица.

5.2. Основанием для отмены документации по планировке территории
или ее отдельных частей является:

 вступивший в законную силу судебный акт;

  несоответствие утвержденной документации по планировке территории или ее отдельных частей требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.3. Заявители направляют в Уполномоченный орган заявление
с обоснованием необходимости отмены документации по планировке территории (далее – обоснование). Обоснование должно содержать информацию с указанием требований части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которым не соответствует утвержденная документация по планировке территории или ее отдельные части;

5.4. Основанием для отказа в принятии решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей является:

отсутствие обоснования, указанного в подпункте 5.3. настоящего раздела;

принятое решение о внесении изменений в документацию
по планировке территории в целях приведения ее в соответствие с действующим законодательством.

5.5. Уполномоченный орган принимает решение об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей в форме постановления администрации района.

5.6. Постановление администрации района об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей размещается
на сайте района [www.nvraion.ru](http://www.nvraion.ru) в разделе «Градостроительство» -«Документация по планировке территории».

**VI. Порядок признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению.**

6.1. Признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применениюосуществляется по инициативе уполномоченного органа, в том числе, в связи с вступлением в законную силу судебного акта, а также по инициативе физического или юридического лица.

6.2. Основанием для признания отдельных частей документации
по планировке территории не подлежащими применениюявляется:

 вступивший в законную силу судебный акт;

 несоответствие отдельных частей утвержденной документации по планировке территгории требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6.3. Заявители направляют в Уполномоченный орган заявление
с обоснованием необходимости признания отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению(далее – обоснование). Обоснование должно содержать:

 описание отдельных частей документации по планировке территории, которые не подлежат применению;

 информацию с указанием требований части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которым не соответствуют отдельные части утвержденной планировочной документации.

6.4. Основанием для отказа в принятии решения о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению является:

  отсутствие обоснования, указанного в подпункте 6.3. настоящего раздела;

  принятое решение о внесении изменений в документацию
по планировке территории в целях приведения ее в соответствие
с действующим законодательством.

5.5. Уполномоченный орган принимает решение о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению в форме постановления администрации района.

5.6. Постановление администрации района о признании отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применениюразмещается на сайте района [www.nvraion.ru](http://www.nvraion.ru) в разделе «Градостроительство» - «Документация по планировке территории».»

1. Отделу делопроизводства, контроля и обеспечения работы руководства управления обеспечения деятельности администрации района (Ю.В.Мороз) разместить постановление на официальном веб-сайте администрации района: www.nvraion.ru.
2. Управлению общественных связей и информационной политики администрации района опубликовать постановление в приложении «Официальный бюллетень» к газете «Новости Приобья».

4. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя –главного архитектора управления градостроительства, жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава администрации района Б.А. Саломатин